



Rudimar Zini
ismael@imoveisrudimarzini.com.br
54 9 9944 5566

MANHATTAN

Planalto, GRAMADO / RS - Rio Grande do Sul

R\$ 1.922.440,0



Características

- 4 Banheiro(s)
- 3 Suíte(s)
- 2 Vaga(s)

Comodidades

- Água Quente
- Câmeras de Segurança
- Captação de Água da Chuva
- Churrasqueira
- Elevador
- Espera Lareira
- Espera Split
- Esquadria PVC
- Hall de Entrada Mobiliado
- Interfone
- Jardim
- Lavabo
- Medidor Individual Água
- Medidor Individual Energia Elétrica
- Medidor Individual Gás
- Piso Aquecido
- Piso Porcelanato
- Piso Vinílico
- Porteiro Eletrônico
- Rebaixe Gesso
- Sacada
- Vidro Duplo

Informações Adicionais

- Nome do Edifício: MANHATTAN
- Número do Apartamento: 102

Descrição

Apartamentos no Edifício Manhattan, em construção Localizado no bairro Planalto, na cidade serrana de Gramado, RS. OS APARTAMENTOS: - Coberturas com terraço garden - Sala com pé-direito duplo - Esquadrias em PVC com vidro duplo - Dormitórios com persianas automatizadas - Fechadura eletrônica e abertura biométrica - Piso aquecido em todos os banheiros - Infraestrutura para automação residencial - Infraestrutura para aspiração central - Duas vagas de garagem individuais - Plantas customizáveis - Três suítes - Lavabo - Amplo living - Cozinha gourmet integrada - Churrasqueira à carvão - Espera para lareira ecológica - Água quente em todos os pontos - Piso laminado na área íntima - Porcelanato na área social - Piso aquecido nos banheiros - Churrasqueira - Fechadura com senha na porta de entrada - Espera para split - Internet - Banheiro Social - Aquecimento à Gás - Acessibilidade para PNE O EDIFÍCIO: - Reaproveitamento de água - Circuito Tv - Espelho d' água - Hall de entrada decorado e mobiliado - Interfone - Arquitetura moderna e exclusiva - Moderno jardim com lâmina de água - Sistema CFTV com porteiro automatizado - Medidores individuais de água, gás e energia - Áreas comuns com iluminação LED - Áreas comuns decoradas - Garagem com piso em pintura epóxi - Elevador de última geração - Estação individual de recarga para carro elétrico * Preço referente ao apartamento 102, sujeito à alteração sem prévio aviso.