



Rudimar Zini

ismael@imoveisrudimarzini.com.br  
54 9 9944 5566

## Loja Comercial | Em Construção

Cidade Alta, Bento Gonçalves | RS - Rio Grande do Sul

R\$ 1.909.019,97



### Características

- 216,00 m²

### Comodidades

- Fachada Pastilhada
- Medidor Individual Água
- Medidor Individual Energia Elétrica
- Pé Direito Duplo
- Rebaixe Gesso

### Informações Adicionais

- Número da Sala / Loja : 01
- Número do Box: 101,102,103 e 109
- Nome do Edifício Comercial: Moinhos Cidade Alta
- Posição Solar: Sul-Leste
- Posição Solar do Edifício: Leste
- Posição Solar: Sul-Leste
- Posição Solar do Edifício: Leste

## Descrição

As salas comerciais são mais procuradas quando bem localizadas, regiões com infra estrutura diversificada, acesso a transporte público, facilidade de acesso e estacionamento. No alto da cidade, Avenida Osvaldo Aranha, região com bancos, restaurantes, comércios variados, lojas, farmácia, hospital, e muito mais. Loja comercial térrea, com 148,77 m² de área privativa, pé direito duplo, gesso, e revestimento externo em pastilha. Quatro vagas de estacionamento no subsolo. Previsão estimada de entrega da obra para Dezembro de 2019. \*Os imóveis anunciados em nossa página são de propriedade de terceiros, e poderão sofrer alterações sem aviso prévio.