

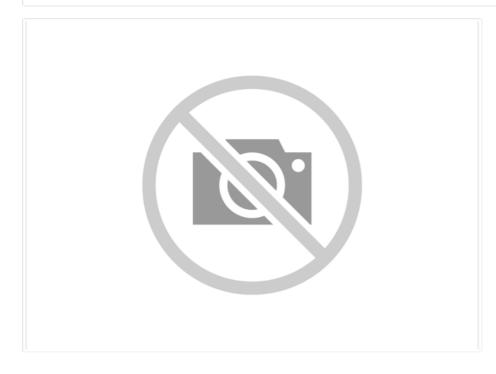
Rudimar Zini

ismael@imoveisrudimarzini.com.br 54 9 9944 5566

# **Apartamento**

São Francisco, Bento Gonçalves | RS - Rio Grande do Sul

R\$ 601.863,08



### Características

- 2 Banheiro(s)
- 1 Suíte(s)
- 2 Quarto(s)
- 110,00 m²
- 2 Vaga(s)

### Comodidades

- Água Quente
- Aclive
- Alarme
- Câmeras de Segurança
- Cerca Elétrica
- Churrasqueira
- Elevador
- Hall de Entrada
- Interfone
- Medidor Individual Água
- Medidor Individual Gás
- Piso Cerâmico
- Piso Laminado
- Sacada Fechada
- Split

## Informações Adicionais

- Nome do Edifício: Vermont
- Número do Apartamento: 301
- Número do Box: 06 e 22
- Total Apto por Andar: 05
- Chaves: Construtora KGB Diogo
- Posição Solar: Norte-Leste
- Posição Solar do Edifício: Leste
- Posição Solar: Norte-LestePosição Solar do Edifício: Leste

### Descrição

O São Francisco é um Bairro de Bento Gonçalves com toda a infra estrutura que uma família precisa para viver com praticidade. Este imóvel fica próximo à Escola Estadual Cecília Meireles, à Sociedade União São Francisco América (SUSFA), supermercados, escola infantil, salão de beleza, academia, restaurantes, e apenas à quatro quadras do Centro da cidade. Apartamento mobiliado, com 110,00 m² de área privativa, hall de entrada, living para dois ambientes com sacada fechada em vidro, cozinha, área de serviço independente, uma suíte, dois dormitórios simples, e banheiro social, split no living e nos dormitórios, piso laminado e cerâmico, papel de parede na decoração, granito na cozinha, porta de correr otimizando os espaços, churrasqueira, junker, e duas vagas individuais na garagem. Imóvel totalmente ensolarado (Leste e Norte), com sol da manhã até a tarde, ambientes aquecidos e bem iluminados o dia todo. Edificio exclusivamente residencial, cinco apartamentos por andar, câmeras de segurança, alarme, cerca elétrica, elevador. "Os imóveis anunciados em nossa página são de propriedade de terceiros, e poderão sofrer alterações sem aviso prévio ".