



Rudimar Zini

ismael@imoveisrudimarzini.com.br
54 9 9944 5566

Apartamento | Novo

Centro, Bento Gonçalves | RS - Rio Grande do Sul

R\$ 833.506,00



Características

- 2 Banheiro(s)
- 1 Suíte(s)
- 2 Quarto(s)
- 163,00 m²
- 2 Vaga(s)

Comodidades

- Água Quente
- Bifeira
- Câmeras de Segurança
- Calefação
- Churrasqueira
- Elevador
- Espera Lareira
- Espera Split
- Fachada Pastilhada
- Interfone
- Lavabo
- Medidor Individual Água
- Medidor Individual Energia Elétrica
- Medidor Individual Gás
- Piso Laminado
- Piso Porcelanato
- Portaria
- Rebaixe Gesso
- Sacada Fechada
- Salão Festas Mobiliado
- Vidro Duplo

Informações Adicionais

- Nome do Edifício: Fratello
- Número do Apartamento: 901
- Número do Box: 30
- Área Total Box: 16.336
- Área Privativa do box: 12.510
- Chaves: De Toni Construtora
- Posição Solar: Norte-Leste
- Posição Solar do Edifício: Sul
- Posição Solar: Norte-Leste
- Posição Solar do Edifício: Sul

Descrição

Mude de ares, mude de vida! No Centro da cidade, um apartamento incrível, em localização estratégica. Com 125,10 m² de área privativa, três dormitórios sendo um suíte, o 2º dormitório com sacada fechada e o 3º dormitório simples, área de circulação, estar e jantar com sacada integrada (Norte) garantindo ótima ensolação e ventilação, cozinha americana com opção para cooktop (Leste), churrasqueira com bifeira, área de serviço independente, lavabo e banheiro social, piso laminado e porcelanato com acabamento diferenciado, espera para lareira, dutos para lareira de alto rendimento, espera para lareira italiana com Pellet, vidros duplos nos dormitórios, rebaixe em gesso em todo o apartamento, espera para fogão a lenha com serpentina, espera para ar condicionado tipo split na sala e dormitórios, boiler para água quente e tubulação para aquecimento de piso através de radiadores " calefação " . Prédio inteiramente pastilhado, hall de entrada com pé direito duplo, salão de festas montado e equipado, câmeras de segurança, e portaria. " Os imóveis anunciados em nossa página são de propriedade de terceiros, e poderão sofrer alterações sem aviso prévio " .