



Rudimar Zini

ismael@imoveisrudimarzini.com.br

54 9 9944 5566

## Scala

Borgo, Bento Gonçalves | RS - Rio Grande do Sul

R\$ 390.000,00

### Características

- 2 Banheiro(s)
- 1 Suite(s)
- 1 Quarto(s)
- 96,00 m<sup>2</sup>
- 1 Vaga(s)

### Comodidades

- Churrasqueira
- Elevador Serviço
- Elevador Social
- Espera Split
- Esquadria Alumínio
- Fachada Pastilhada
- Hall de Entrada Mobiliado
- Interfone
- Medidor Individual Água
- Medidor Individual Energia Elétrica
- Medidor Individual Gás
- Piso Laminado
- Piso Porcelanato
- Porteiro Eletrônico
- Sanca Gesso

### Informações Adicionais

- Nome do Edifício: Scala
- Número do Apartamento: 1103
- Número do Box: 46
- Área Total Box: 1.600
- Chaves: Com o proprietário Ademir

## Descrição

Edifício com padaria, supermercado, escolinha infantil, salão de beleza, consultório dentário, e academia ao lado, e ainda, a duas quadras do Centro da cidade, com todas suas facilidades e comodidade. Apartamento com 69,86 m<sup>2</sup> privativos, sala de estar / jantar com sacada integrada, cozinha americana, churrasqueira, uma suite, um segundo dormitório simples, área de serviço e banheiro social. Piso laminado nas áreas íntimas e piso porcelanato nas sociais, espera para split e internet, forro em gesso, esquadrias em alumínio, medições individuais de luz e água. Um box de garagem. Edifício com hall de entrada, dois elevadores e detalhes em pastilhas na fachada, que além de beleza, é um material durável e com pouca manutenção. " Os imóveis anunciados em nossa página são de propriedade de terceiros, e poderão sofrer alterações sem aviso prévio ".