



Rudimar Zini

ismael@imoveisrudimarzini.com.br
54 9 9944 5566

Casa

Santo Antônio, Bento Gonçalves | RS - Rio Grande do Sul

R\$ 1.600.000,00



Características

- 6 Banheiro(s)
- 3 Suíte(s)
- 1 Quarto(s)
- 350,00 m²
- 2 Vaga(s)

Comodidades

- Bifeira
- Câmeras de Segurança
- Calefação
- Cerca Elétrica
- Churrasqueira Rotativa
- Closet
- Espera Split
- Gabinete
- Interfone
- Lareira
- Lavabo
- Pergolado
- Persiana
- Piscina
- Piso Cerâmico
- Piso Laminado
- Piso Porcelanato
- Rebaixe Gesso
- Sacada
- Salão Festas Mobiliado
- Vidro Duplo

Informações Adicionais

- Chaves: Alexandre vizinho 54 9 9613 3393
- Área total do terreno: 49.500
- Posição Solar: Norte-Sul-Leste-Oeste
- Posição Solar: Norte-Sul-Leste-Oeste

Descrição

Região com belas residências, bairro valorizado com acesso rápido e fácil para a cidade, ruas tranquilas para caminhadas e muitas árvores que embelezam, somando o cantar dos pássaros nas manhãs de sol. Residência de alvenaria com 350,00 m² em terreno de 15,00 m x 33,00 m. No primeiro pavimento sala de estar com lareira, ampla sala de jantar, cozinha, área de serviço, banheiro social, lavabo, um quarto para hóspedes, e garagem para dois veículos. Escada em mármore da acesso ao segundo pavimento, que é distribuído por área de circulação, três suítes com closet embutido, sendo duas com sacada aberta, escritório e depósito. Espera para gás central e espera para split, piso porcelanato, escada revestida em mármore, teto rebaixado com gesso e iluminação, aquecimento solar com boiler, aquecimento complementar a gás, e lareira canadense com dutos para aquecer dois ambientes adicionais. No lado posterior da casa, notamos a beleza de suas linhas amplas que formam uma estrutura com piso superior, e para aproveitar melhor os dias de sol junto a família, piscina aquecida com piso cerâmico anti derrapante. O cenário natural é acolhedor, e assim como os espaços internos, é perfeito para relaxar. Salão de festas fechado com vidros duplos e na parte interna, paredes em pedras contribuem para o charme do ambiente. Conta também com churrasqueira rotativa, bifeira e banheiro para uso da piscina. E para sua segurança da família, muros em pedra com cerca elétrica, alarme central, sistema de segurança com oito câmeras internas e externas coloridas, e com visão noturna com monitoramento via celular. "Os imóveis anunciados em nossa página são de propriedade de terceiros, e poderão sofrer alterações sem aviso prévio."