



Rudimar Zini

ismael@imoveisrudimarzini.com.br

54 9 9944 5566

Apartamento | Em Construção

Cidade Alta, Bento Gonçalves | RS - Rio Grande do Sul

R\$ 485.000,00



Características

- 2 Banheiro(s)
- 1 Suíte(s)
- 1 Quarto(s)
- 131,34 m²
- 2 Vaga(s)

Comodidades

- Churrasqueira
- Elevador Serviço
- Elevador Social
- Espaço Gourmet
- Espera Split
- Esquadria Alumínio
- Fachada Pastilhada
- Hall de Entrada Mobiliado
- Interfone
- Medidor Individual Água
- Medidor Individual Energia Elétrica
- Medidor Individual Gás
- Piso Laminado
- Piso Porcelanato
- Portaria
- Porteiro Eletrônico
- Sacada Fechada
- Salão Festas Mobiliado
- Sanca Gesso

Informações Adicionais

- Nome do Edifício: Alta Città
- Número do Apartamento: 603
- Número do Box: 315
- Posição Solar: Norte-Sul-Leste
- Área Total Box: 2.598
- Total Apto por Andar: 04
- Posição Solar do Edifício: Norte
- Posição Solar: Norte-Sul-Leste
- Posição Solar do Edifício: Norte

Descrição

Localizado em um dos pontos mais altos e nobres de Bento Gonçalves, com infraestrutura completa, fácil acesso e locomoção, e uma vista privilegiada ! Apartamento com 98,28 m² privativos, hall de entrada, estar/jantar (23,90 m²) com sacada fechada, cozinha (15,10 m²), espaço gourmet (3,75 m²), área de serviço (6,40 m²), circulação, uma suíte e um dormitório simples, banho social, espera para split nos dormitórios e living social, piso laminado na área íntima, porcelanato na área social, forro em gesso, acabamento em massa corrida, e churrasqueira. Ambientes integrados, somados a sacada fechada, conferem alta luminosidade e vista privilegiada. Exclusivamente residencial, fachada totalmente pastilhada " material que além de bonito, é durável e de baixo custo para manutenção ", esquadrias de alumínio com vidro termo acústicos nos dormitórios, medições individuais de água e gás, interfone, hall de entrada do prédio e salão de festas que serão entregues mobiliados e equipados, dois elevadores de alta velocidade e gerador de energia que atenderá elevadores, garagens e áreas de uso comum, e guarita. Previsão de entrega para Dezembro de 2019. *Os imóveis anunciados em nossa página são de propriedade de terceiros, e poderão sofrer alterações sem aviso prévio.