



Rudimar Zini

ismael@imoveisrudimarzini.com.br  
54 9 9944 5566

## Apartamento | Novo

Maria Goretti, Bento Gonçalves | RS - Rio Grande do Sul

R\$ 277.890,91



### Características

- 1 Banheiro(s)
- 2 Quarto(s)
- 89,63 m<sup>2</sup>
- 1 Vaga(s)

### Comodidades

- Água Quente
- Alarme
- Câmeras de Segurança
- Cerca Elétrica
- Churrasqueira
- Elevador Serviço
- Elevador Social
- Espaço Gourmet
- Espera Split
- Esquadria Alumínio
- Fachada Pastilhada
- Hall de Entrada
- Interfone
- Medidor Individual Água
- Medidor Individual Gás
- Persiana Blackout
- Piso Laminado
- Piso Porcelanato
- Playground
- Porteiro Eletrônico
- Sacada Integrada
- Salão Festas Mobiliado
- Sanca Gesso

### Informações Adicionais

- Nome do Edifício: Vila Recoletta
- Número do Apartamento: 901
- Número do Box: 206
- Área Privativa do box: 1.504
- Chaves: Construtora MPA
- Posição Solar: Sul-Leste
- Posição Solar do Edifício: Leste
- Área Total Box: 2.116
- Total Apto por Andar: 09
- Posição Solar: Sul-Leste
- Posição Solar do Edifício: Leste

## Descrição

Localização com facilidade de acesso dentro da cidade, próximo a Faculdade, supermercado, farmácia, diversos comércios, acesso a transporte público, e muito mais. Viva melhor, viva com praticidade e economia. Apartamento novo, com 62,54 m<sup>2</sup> privativos, living para dois ambientes com sacada integrada, cozinha, área de serviço, dois dormitórios, banho social, piso laminado, porcelanato, espera para split na sala, tubulação instalada para água quente, gesso em todo o apartamento, sanca de gesso na cozinha e banho, hidrômetro individual de água e gás, e churrasqueira. Residencial com sistema de tag para acesso principal do prédio, playground, salão de festas e espaço gourmet equipados e mobiliados, dois elevadores, esquadrias em alumínio, detalhes em pastilhas cerâmicas na fachada, alvenaria estruturada em tijolo maciço e aproveitamento de águas pluviais. \*Os imóveis anunciados em nossa página são de propriedade de terceiros, e poderão sofrer alterações sem aviso prévio.