

## SOLAR FIRENZE

São Francisco, Bento Gonçalves | RS - Rio Grande do Sul

R\$ 990.000,00



### Características

- 3 Banheiro(s)
- 2 Suite(s)
- 1 Quarto(s)
- 270,00 m<sup>2</sup>
- 2 Vaga(s)

### Comodidades

- Água Quente
- Cerca Elétrica
- Churrasqueira
- Elevador
- Espera Split
- Esquadria Madeira
- Fachada Pastilhada
- Gabinete
- Hall de Entrada
- Interfone
- Persiana
- Piso Laminado
- Piso Porcelanato
- Porteiro Eletrônico
- Rebaixe Gesso
- Rodapé Madeira

### Informações Adicionais

- Nome do Edifício: Solar Firenze
- Número do Box: 18 e 37
- Área Total Box: 3.635
- Área Privativa do box: 2.363
- Total Apto por Andar: 4
- Total de Apto no Edifício: 40
- Chaves: Proprietário
- Número do Apartamento: 703

### Descrição

Morar em frente à uma praça sempre é sinônimo de qualidade de vida, ainda mais quando a praça é num dos bairros mais completos da cidade. Assim é o São Francisco, onde este imóvel está inserido, rodeado de opções que vão do lazer até os cuidados da saúde, e educação. Apartamento duplex com 216,00 m<sup>2</sup> de área privativa, semi mobiliado, no Bairro São Francisco. Primeiro pavimento com hall de entrada, cozinha com móveis, área de serviço mobiliada, balcão e tanque com tampos de granito, sala de estar com móveis do home, ampla sacada fechada com churrasqueira e móveis, banheiro social, dormitório (oeste) com móveis, e suite (oeste) com móveis, escada em madeira de ipê para o segundo pavimento com ampla e confortável sala de estar com home e sacada fechada, gabinete, e suite máster (oeste) com closet mobiliado, e banheiro com hidromassagem. Apartamento com pintura nova, piso porcelanato na área social, e piso laminado na área íntima, teto rebaixado em gesso com iluminação, duas vagas individuais na garagem. Edifício exclusivamente residencial, com fachada revestida em plaquetas, elevador, jardins, localizado próximo à importantes recursos do Bairro São Francisco. \*Os imóveis anunciados em nossa página são de propriedade de terceiros, e poderão sofrer alterações sem aviso prévio.