

Casa

São Roque, Bento Gonçalves | RS - Rio Grande do Sul

R\$ 996.400,00



Características

- 5 Banheiro(s)
- 1 Suíte(s)
- 2 Quarto(s)
- 3 Vaga(s)

Comodidades

- Água Quente
- Bifeira
- Câmeras de Segurança
- Cerca Elétrica
- Churrasqueira
- Gabinete
- Interfone
- Lareira
- Lavabo
- Piscina
- Piso Cerâmico
- Piso Laminado
- Piso Porcelanato
- Porteiro Eletrônico
- Rebaixe Gesso
- Rodapé Madeira
- Salão Festas Mobiliado
- Split

Informações Adicionais

- Área total do terreno: 31.878
- Chaves: Com o proprietário.
- Posição Solar: Norte-Sul-Leste-Oeste
- Posição Solar: Norte-Sul-Leste-Oeste

Descrição

Tudo sossego que você deseja nesta casa cheia de graça! Qualidade é o que define este imóvel, além de beleza o que agrega valor ao bem é sua estrutura e todo o cuidado que foi tido em mantê-lo sempre em ordem, construído com materiais de qualidade e móveis sob medida, otimizando os espaços com funcionalidade. Casa residencial de alvenaria, localizada no Bairro São Roque, a poucos minutos do Batalhão Militar, uma região que cresceu muito e se tornou completa em infra estrutura, com supermercados, farmácias, bancos, correios, empresas que geram muitos empregos, escolas, praça e muito mais. São três pavimentos, no térreo garagem para dois veículos, um salão para festas todo em pedra basáltica, cozinha equipada com tampo de granito, churrasqueira com ponto para bifeira, adega, um ambiente para relaxar com poltronas de bambu com vime, estampadas em tons claros e um lavabo. Ao lado externo deste ambiente, um outro espaço com churrasqueira, depósito, piscina aquecida com piso porcelanato antiderrapante ao redor e banheiro. Ao lado da casa um corredor coberto com espaço para um terceiro veículo. A porta dianteira do imóvel dá acesso direto ao segundo pavimento, na qual também tem acesso interno por uma elegante escada em madeira envernizada com proteção em vidros, e um pequeno jardim que fica no segundo pavimento, com plantas que trazem consigo benefícios para todos, além de limparem o ambiente nos proporcionam relaxar e fornecer novas energias. Temos logo a diante um gabinete, lavabo, sala de estar com sacada aberta e lareira, todos ambientes bem iluminados e ventilados com amplas aberturas, rebaixe em gesso e luzes embutidas dicróicas, cozinha independente totalmente planejada " Belta Planejados ", aonde o granito mais uma vez trás sua beleza e durabilidade, forno elétrico Fogatt embutido, forno micro-ondas Brastemp, mesa para quatro pessoas, nas paredes azulejo o que facilitam a limpeza, área de serviço ampla com um segundo ambiente bem ventilado para ser utilizado como despensa ou outro, e junker. No terceiro pavimento foi utilizado um carpete pelucado em todos os ambientes, sala de estar com sacada aberta, o primeiro dormitório simples com móveis, o segundo dormitório mobiliado, ar condicionado e espera para Televisão, e o terceiro dormitório uma suíte com sacada aberta, toda mobiliada, banheira hidromassagem totalmente relaxante e ar condicionado. Um imóvel pronto para morar, construção de ótima qualidade e que zela tanto pelo bem estar quanto a segurança da sua família, ainda tem alarme, câmeras de segurança externa, portão eletrônico, interfone e aquecimento solar. *Os imóveis anunciados em nossa página são de propriedade de terceiros, e poderão sofrer alterações sem aviso prévio.