



Rudimar Zini

ismael@imoveisrudimarzini.com.br  
54 9 9944 5566

## Apartamento | Semimobiliado

Borgo, Bento Gonçalves | RS - Rio Grande do Sul

R\$ 386.900,00



### Características

- 1 Banheiro(s)
- 2 Quarto(s)
- 1 Vaga(s)

### Comodidades

- Água Quente
- Câmeras de Segurança
- Churrasqueira
- Elevador
- Espera Split
- Esquadria Alumínio
- Hall de Entrada Mobiliado
- Interfone
- Junker
- Medidor Individual Água
- Medidor Individual Energia Elétrica
- Medidor Individual Gás
- Persiana Blackout
- Piso Laminado
- Piso Porcelanato
- Porteiro Eletrônico
- Sacada
- Sanca Gesso

### Informações Adicionais

- Nome do Edifício: Di Loretto
- Número do Apartamento: 906
- Número do Box: 52
- Total Apto por Andar: 6
- Chaves: No escritório
- Posição Solar: Leste
- Posição Solar do Edifício: Sul

## Descrição

A poucos minutos do Centro da cidade, e com muitas facilidades para as tarefas do dia a dia ali pertinho, supermercado, fruteira, açougue, escola, praça com academia ao ar livre e muito mais. Apartamento semimobiliado com 74,00 m<sup>2</sup> de área privativa, hall de entrada, living estar/jantar com sacada aberta, cozinha americana mobiliada incluindo forno microondas Panasonic, máquina de lavar 8kg Brastemp, área de serviço com acesso a sacada com churrasqueira e uma vista incrível e privilegiada com sol da manhã ( Leste ), circulação, dois dormitórios ( dormitório principal com sacada aberta ), banho social, espera para split na sala, sanca de gesso e piso porcelanato nos ambientes de uso comum, laminado nos dormitórios, junker, espera para internet e tv a cabo, box de vidro no banho com janela para melhor ventilação, e uma vaga de garagem. Edifício residencial com sistema de tag para acesso a porta principal, hall de entrada mobiliado com sistema de segurança e monitoramento por monitor, além de aplicativo no celular de cada condômino para monitoramento das câmeras, um elevador, esquadrias em alumínio, e medidores individuais. \*Os imóveis anunciados em nossa página são de propriedade de terceiros, e poderão sofrer alterações sem aviso prévio.