



Rudimar Zini

ismael@imoveisrudimarzini.com.br  
54 9 9944 5566

## Apartamento | Mobiliado e Decorado

São Francisco, Bento Gonçalves | RS - Rio Grande do Sul

R\$ 289.000,00



### Características

- 1 Banheiro(s)
- 1 Quarto(s)
- 66,18 m<sup>2</sup>
- 1 Vaga(s)

### Comodidades

- Água Quente
- Câmeras de Segurança
- Elevador Serviço
- Elevador Social
- Espera Split
- Esquadria Alumínio
- Fachada Pastilhada
- Hall de Entrada
- Interfone
- Jardim
- Junker
- Medidor Individual Água
- Medidor Individual Energia Elétrica
- Medidor Individual Gás
- Papel De Parede
- Persiana Blackout
- Piso Laminado
- Piso Porcelanato
- Porteiro Eletrônico
- Sacada Integrada
- Salão Festas Mobiliado
- Sanca Gesso

### Informações Adicionais

- Nome do Edifício: Jardim Planalto
- Número do Apartamento: 1201
- Total Apto por Andar: 07
- Chaves: Construtora MPA
- Posição Solar do Edifício: Oeste
- Posição Solar: Sul
- Posição Solar: Sul
- Posição Solar do Edifício: Oeste

### Descrição

Pronto para morar, mobiliado e decorado, localizado numa região valorizada, a poucos minutos do Centro da Cidade, e a uma quadra da Avenida Planalto com toda sua diversidade e lazer. Praticidade e economia para você viver bem! O bom gosto veio para iluminar este imóvel de um dormitório no Bairro São Francisco. O projeto satisfaz deixando os ambientes harmoniosos e funcionais, e ganha o charme da decoração, elementos fundamentais que dão vida a cada cantinho: quadros decorativos, papel de parede, pufes, estatuetas, lustre .. Apartamento com 44,12 m<sup>2</sup> de área privativa, hall de entrada, living estar/jantar com sacada integrada com vista livre e privilegiada, cozinha americana 100 % mobiliada ( geladeira Consul, forno micro-ondas Philco, forno elétrico Ative, fogão cooktop quatro bocas e coifa ), área de serviço com máquina lava e seca 8kg, junker e ampla janela, televisão na sala e dormitório e banho social. Piso laminado, porcelanato, espera para split, água quente, gesso e persianas blackout. Residencial com fachada contemporânea pastilhada, hall de entrada decorado, salão de festas mobiliado, jardins internos e externos, dois elevadores, sistema de tag para a segurança dos moradores, câmeras de segurança, esquadrias em alumínio, e medidores individuais. \*Os imóveis anunciados em nossa página são de propriedade de terceiros, e poderão sofrer alterações sem aviso prévio.