

## Apartamento | Novo

Borgo, Bento Gonçalves | RS - Rio Grande do Sul

R\$ 170.000,00



### Características

- 1 Banheiro(s)
- 1 Quarto(s)
- 64,40 m<sup>2</sup>
- 1 Vaga(s)

### Comodidades

- Água Quente
- Cerca Elétrica
- Churrasqueira
- Elevador
- Espera Split
- Esquadria Alumínio
- Fachada Pastilhada
- Hall de Entrada
- Interfone
- Jardim
- Medidor Individual Água
- Medidor Individual Energia Elétrica
- Medidor Individual Gás
- Persiana Blackout
- Piso Laminado
- Piso Porcelanato
- Porteiro Eletrônico
- Rebaixe Gesso
- Sacada Integrada

### Informações Adicionais

- Nome do Edifício: Ciano
- Número do Apartamento: 403
- Número do Box: 10
- Área Total Box: 1.770
- Área Privativa do box: 1.370
- Total Apto por Andar: 03
- Chaves: Com a proprietária
- Posição Solar: Norte
- Posição Solar do Edifício: Oeste
- Posição Solar: Norte
- Posição Solar do Edifício: Oeste

## Descrição

Qualidade de vida ao seu alcance! A poucos minutos do Centro de Bento Gonçalves, e com uma infra estrutura local diversificada, com supermercado, escola infantil, padaria, salão de beleza, farmácia e muito mais, além de ser uma região que convida a caminhadas diárias. Com 42,85 m<sup>2</sup> de área privativa, apartamento com ótimo acabamento em rebaixe em gesso e massa corrida, living estar/jantar com sacada integrada ensolarada Norte, cozinha com azulejo na parede (limpeza rápida e prática), churrasqueira com revestimento em granito e cerâmico, um dormitório com sacada integrada (iluminada e ventilada), e banho social. Na área íntima piso laminado, na área social piso porcelanato, espera para split na sala e quarto, espera para água quente, e uma vaga de garagem. Residencial 100 % pastilhado (fácil limpeza, e baixo custo/manutenção), hall de entrada mobiliado, um elevador, interfone, porteiro eletrônico, jardins externos e cerca elétrica. " Os imóveis anunciados em nossa página são de propriedade de terceiros, e poderão sofrer alterações sem aviso prévio ".