

## Apartamento

Botafogo, Bento Gonçalves | RS - Rio Grande do Sul

R\$ 445.000,00



### Características

- 2 Banheiro(s)
- 3 Quarto(s)
- 145,99 m<sup>2</sup>
- 1 Vaga(s)

### Comodidades

- Água Quente
- Cerca Elétrica
- Elevador
- Espera Split
- Hall de Entrada Mobiliado
- Interfone
- Jardim
- Junker
- Lareira
- Medidor Individual Energia Elétrica
- Medidor Individual Gás
- Piso Cerâmico
- Porteiro Eletrônico
- Rodapé Madeira
- Sacada Fechada
- Sacada Integrada
- Salão Festas Mobiliado

### Informações Adicionais

- Nome do Edifício: Vila Verde
- Número do Apartamento: 602
- Número do Box: 10
- Área Total Box: 2.179
- Área Privativa do box: 1.921
- Total Apto por Andar: 02
- Posição Solar: Norte-Sul
- Posição Solar do Edifício: Norte
- Posição Solar: Norte-Sul
- Posição Solar do Edifício: Norte

## Descrição

Região alta da cidade, com lazer, hospital, supermercado, diversos comércios, restaurante, academia, praça, e acesso fácil para o Centro da cidade e outras localidades. Qualidade de vida numa região completa, valorizada, e tranquila para morar. Apartamento com 115,08 m<sup>2</sup> de área privativa, living estar/jantar com sacada fechada (Norte), e lareira, cozinha individual e área de serviço com amplas aberturas, para a melhor circulação de ar, banheiro auxiliar, área de circulação, três dormitórios, e banho social mobiliado. Espera para junker, piso de madeira freijó na área íntima, piso cerâmico no banho, área de serviço e cozinha, gás encanado, e espera para split nos dormitórios. Exclusivamente residencial, dois apartamentos por andar, um elevador, hall de entrada mobiliado, jardim, salão de festas mobiliado e equipado, com churrasqueira e lareira, cerca elétrica, porteiro eletrônico, luz e gás com medição individual, e interfone. \* A mobília não inclui no valor de venda. \*Os imóveis anunciados em nossa página são de propriedade de terceiros, e poderão sofrer alterações sem aviso prévio.