

## Apartamento | Em Construção

São Bento, Bento Gonçalves | RS - Rio Grande do Sul

R\$ 486.503,06



### Características

- 2 Banheiro(s)
- 1 Suíte(s)
- 1 Quarto(s)
- 135,10 m<sup>2</sup>
- 2 Vaga(s)

### Comodidades

- Água Quente
- Aquecimento Solar
- Bicicletário
- Churrasqueira
- Elevador Serviço
- Elevador Social
- Espera Split
- Esquadria Alumínio
- Fachada Pastilhada
- Hall de Entrada
- Interfone
- Jardim
- Medidor Individual Água
- Medidor Individual Energia Elétrica
- Medidor Individual Gás
- Piso Laminado
- Piso Porcelanato 90 x 90cm
- Rodapé Madeira
- Sacada Integrada
- Salão Festas
- Sanca Gesso
- Terraço
- Vidro Duplo

### Informações Adicionais

- Nome do Edifício: Villa Di Tondo
- Número do Apartamento: 402
- Número do Box: 201 e 202
- Área Total Box: 3.892
- Área Privativa do box: 2.906
- Total Apto por Andar: 05
- Total de Apto no Edifício: 50
- Posição Solar: Sul-Oeste
- Posição Solar do Edifício: Oeste
- Posição Solar: Sul-Oeste
- Posição Solar do Edifício: Oeste

## Descrição

Viver bem é essencial ! Novos caminhos de construção, arquitetura e urbanismo apontam para o convívio maior com a natureza e os elementos essenciais, como ar, água, madeira, e plantas. O Villa Di Tondo te oferece a possibilidade de aprofundar nesses conceitos para morar com muito conforto e qualidade de vida em um dos locais mais vibrantes e estruturados da cidade. Com 70,03 m<sup>2</sup> de área privativa, living estar/jantar ( 23,20 m<sup>2</sup> ) com sacada integrada, cozinha, área de serviço com sacada aberta, dois dormitórios sendo um suíte, banho social, piso porcelanato 90,00 m x 90,00 m, piso laminado na área íntima, espera para split, espera para água quente, churrasqueira, gesso nas área úmidas, e vidros duplos nas janelas e aberturas. Ideias inovadoras e sustentáveis propõem a você uma vida mais simples, saudável e econômica, com muito prazer e estilo. Fachada pastilhada, bicicletário, reservatório de água, cisterna para acúmulo de água da chuva, jardins suspensos com plantas de plantas, árvores frutíferas, energias solares geradas por placas fotovoltaicas para as área de uso comum, dois elevadores, e medidores individuais de água, gás e luz. Valor referente ao apartamento N° 402 e boxes N° 201 e 202. " Os imóveis anunciados em nossa página são de propriedade de terceiros, e poderão sofrer alterações sem aviso prévio ".