



Rudimar Zini

ismael@imoveisrudimarzini.com.br
54 9 9944 5566

Apartamento | Novo

São Francisco, Bento Gonçalves | RS - Rio Grande do Sul

R\$ 477.000,00

Características

- 2 Banheiro(s)
- 1 Suíte(s)
- 1 Quarto(s)
- 116,59 m²
- 2 Vaga(s)

Comodidades

- Água Quente
- Câmeras de Segurança
- Churrasqueira
- Elevador Serviço
- Elevador Social
- Espaço Fitness
- Espaço Gourmet
- Espera Split
- Esquadria Alumínio
- Fachada Pastilhada
- Hall de Entrada Mobiliado
- Interfone
- Medidor Individual Água
- Medidor Individual Energia Elétrica
- Medidor Individual Gás
- Piso Laminado
- Piso Porcelanato
- Playground
- Portaria 24 Horas
- Porteiro Eletrônico
- Rebaixe Gesso
- Sacada
- Sacada Integrada
- Salão Festas Mobiliado
- Sanca Gesso

Informações Adicionais

- Nome do Edifício: Vivaldi
- Número do Apartamento: 902
- Número do Box: 01 e 02
- Área Total Box: 3.022
- Área Privativa do box: 2.450
- Chaves: Com o proprietário.
- Posição Solar: Sul-Oeste
- Posição Solar do Edifício: Sul

Descrição

As luzes da cidade podem ser a sua vitrine ! Uma região completa em infra estrutura, a poucos minutos em linha reta para o Centro da cidade, com muita comodidade a uma quadra do residencial, supermercado, fruteira, praça, salão de beleza, escolinha infantil, colégio, igreja e muito mais. Apartamento novo, com 80,90 m² de área privativa, hall de entrada, living estar / jantar com sacada integrada, cozinha, churrasqueira, área de serviço individual com sacada aberta, área de circulação, uma suíte, um dormitório simples, e banho social. Espera para split na sala e dormitórios, sanca de gesso em todo o apartamento, piso laminado na área íntima, piso porcelanato na área social, tubulação para água quente, gás central, medidores individuais, e duas vagas lado a lado na garagem, com área privativa total de 24,50 m². Exclusivamente residencial, fachada totalmente pastilhada, esquadrias em alumínio, dois elevadores, salão de festas e espaço gourmet mobiliado e decorado, fitness equipado, business center, playground, guarita de segurança 24 horas. *Os imóveis anunciados em nossa página são de propriedade de terceiros, e poderão sofrer alterações sem aviso prévio.