



Rudimar Zini

ismael@imoveisrudimarzini.com.br
54 9 9944 5566

Apartamento | Novo

Cidade Alta, Bento Gonçalves | RS - Rio Grande do Sul

R\$ 657.937,28



Características

- 2 Banheiro(s)
- 1 Suíte(s)
- 1 Quarto(s)
- 130,24 m²
- 2 Vaga(s)

Comodidades

- Água Quente
- Câmeras de Segurança
- Churrasqueira
- Elevador Serviço
- Elevador Social
- Espaço Fitness
- Espera Lareira
- Espera Split
- Esquadria Alumínio
- Fachada Pastilhada
- Hall de Entrada Mobiliado
- Interfone
- Medidor Individual Água
- Medidor Individual Energia Elétrica
- Medidor Individual Gás
- Piso Laminado
- Piso Porcelanato
- Playground
- Portaria
- Porteiro Eletrônico
- Rebaixe Gesso
- Sacada Integrada
- Salão Festas Mobiliado
- Sanca Gesso

Informações Adicionais

- Nome do Edifício: Positano
- Número do Apartamento: 1403
- Área Privativa do box: 2.226
- Chaves: Na portaria, agendar com a construtora
- Posição Solar: Norte-Oeste
- Posição Solar do Edifício: Oeste
- Número do Box: box 58 dep 34
- Total Apto por Andar: 04
- Posição Solar: Norte-Oeste
- Posição Solar do Edifício: Oeste

Descrição

Para contemplar o horizonte, e o pôr do sol todos os dias, com livre e privilegiada vista para o Vale dos Vinhedos ! Localizado na avenida Osvaldo Aranha, um bairro com infraestrutura completa, um privilégio para quem busca qualidade de vida, e muita comodidade para a família no corrido dia a dia. Ensolarado Norte/Oeste, apartamento com 86,84 m² de área privativa, hall de entrada, living estar/jantar com sacada integrada (20,20 m²), cozinha, área de serviço individual, área de circulação, suíte, um dormitório simples, banho social, espera para split na área social e dormitórios, espera para lareira pallet, forro de gesso em todos os ambientes, piso porcelanato e laminado O Residencial - Com acesso privativo para embarque e desembarque, acabamentos em alto padrão com fachadas em pastilhas de porcelana, hall de entrada finamente mobiliado, salão de festas, terraço com playground e espaço fitness montados e equipados, guarita de segurança, esquadrias em alumínio, vidros bronze (nos dormitórios são termo-acústicos), medição de água, gás e luz individuais, dois elevadores alto padrão, gerador de energia exclusivo para elevadores e portões de garagem, captação e reaproveitamento da água da chuva para fins de limpeza e jardim. *Os imóveis anunciados em nossa página são de propriedade de terceiros, e poderão sofrer alterações sem aviso prévio.