

## Apartamento | Novo

Humaitá, Bento Gonçalves | RS - Rio Grande do Sul

R\$ 732.062,14



### Características

- 2 Banheiro(s)
- 1 Suíte(s)
- 2 Quarto(s)
- 2 Vaga(s)

### Comodidades

- Água Quente
- Churrasqueira
- Elevador
- Espera Split
- Esquadria Alumínio
- Fachada Pastilhada
- Interfone
- Medidor Individual Água
- Medidor Individual Energia Elétrica
- Medidor Individual Gás
- Piso Laminado
- Piso Porcelanato
- Porteiro Eletrônico
- Sacada Fechada

### Informações Adicionais

- Nome do Edifício: Madri
- Número do Apartamento: 701
- Número do Box: 06 e 09 + depósito 2
- Chaves: Na portaria, avisar construtora antes
- Posição Solar: Norte-Leste-Oeste
- Posição Solar do Edifício: Leste
- Área Total Box: 5.198
- Área Privativa do box: 4.131
- Total Apto por Andar: 02
- Posição Solar: Norte-Leste-Oeste
- Posição Solar do Edifício: Leste

## Descrição

Encanta em cada detalhe, a localização valoriza o bem estar, e o projeto privilegia quem busca a beleza de viver. Apartamento com 109,17 m<sup>2</sup> de área privativa, living estar / jantar com sacada fechada, cozinha, churrasqueira, área de serviço individual, área de circulação, uma suíte, dois dormitórios simples, e banho social, piso laminado na área íntima, piso porcelanato na área social, gesso em todo o apartamento, espera para água quente, espera para split e lareira, e medidores individuais. Apenas dois apartamentos por andar, garantia de privacidade para sua família, todos os apartamentos são ensolarados e ventilados, com amplas aberturas, alto padrão em acabamentos, fachada com detalhes em pastilha, esquadrias em alumínio com possibilidade de vidro duplo, reaproveitamento da água da chuva para jardim, e aquecimento solar - Coletor solar / Tubo de vácuo, avançada tecnologia, mais rápido e eficiente, resistente a temperaturas negativas. \*Os imóveis anunciados em nossa página são de propriedade de terceiros, e poderão sofrer alterações sem aviso prévio.