

Apartamento | Em Construção

Humaitá, Bento Gonçalves | RS - Rio Grande do Sul

R\$ 561.082,93



Características

- 3 Banheiro(s)
- 1 Suíte(s)
- 2 Quarto(s)
- 149,00 m²
- 2 Vaga(s)

Comodidades

- Água Quente
- Calefação
- Churrasqueira
- Elevador
- Espera Lareira
- Espera Split
- Esquadria PVC
- Fachada Pastilhada
- Hall de Entrada Mobiliado
- Interfone
- Lavabo
- Medidor Individual Água
- Medidor Individual Energia Elétrica
- Medidor Individual Gás
- Piso Laminado
- Piso Porcelanato
- Porteiro Eletrônico
- Rebaixe Gesso
- Sacada
- Sacada Fechada
- Salão Festas Mobiliado

Informações Adicionais

- Nome do Edifício: Annunziata
- Número do Apartamento: 302
- Número do Box: 08
- Área Total Box: 2.676
- Área Privativa do box: 2.250
- Chaves: Na planta
- Posição Solar: Norte-Leste
- Posição Solar: Norte-Leste

Descrição

A poucos minutos do Centro da cidade. Saia de casa sem tirar seu carro da garagem, e aproveite as facilidades que a região oferece, padaria, supermercado, escolinha infantil, salão de beleza, academia, farmácia e muito mais. Viva bem, more no Annunziata! São 109,00 m² de área privativa, living estar / jantar com sacada fechada 27,22 m², cozinha 7,35 m², churrasqueira, área de serviço 4,02 m², área de circulação 4,05 m², suíte 14,31 m² com sacada aberta Norte 6,51 m², dois dormitórios tradicionais, lavabo e banho social. Espera para split e lareira, dutos para calefação, piso porcelanato na área social e laminado na área íntima, rebaixe em gesso em todos os ambientes, medição individual de água, gás e luz, duto para exaustor de fogão, e espera para aquecimento de passagem de água. Residencial com sacada pastilhada, hall de entrada mobiliado e decorado, salão de festas mobiliado, porteiro eletrônico, sensor de presença nas áreas comuns, blocos de concreto celular, maior isolamento térmico e acústico, captação de energia solar fotovoltaica, revestimento externo alternando pastilha com massa riscada, e esquadrias em PVC, maior conforto acústico e térmico. Entrega estimada para Dezembro de 2019. " Os imóveis anunciados em nossa página são de propriedade de terceiros, e poderão sofrer alterações sem aviso prévio ".