



Rudimar Zini

ismael@imoveisrudimarzini.com.br

54 9 9944 5566

Apartamento | Em Construção

Cidade Alta, Bento Gonçalves | RS - Rio Grande do Sul

R\$ 404.711,00



Características

- 2 Banheiro(s)
- 1 Suíte(s)
- 1 Quarto(s)
- 111,00 m²
- 1 Vaga(s)

Comodidades

- Água Quente
- Câmeras de Segurança
- Elevador Serviço
- Elevador Social
- Espera Split
- Esquadria Alumínio
- Fachada Pastilhada
- Hall de Entrada
- Interfone
- Medidor Individual Água
- Medidor Individual Energia Elétrica
- Medidor Individual Gás
- Piso Laminado
- Piso Porcelanato
- Porteiro Eletrônico
- Rebaixe Gesso
- Sacada Integrada

Informações Adicionais

- Nome do Edifício: Lumiere
- Número do Apartamento: 401
- Número do Box: 111
- Área Total Box: 0.2297
- Área Privativa do box: 0.1815
- Total Apto por Andar: 05
- Chaves: Na planta
- Posição Solar: Norte-Oeste
- Posição Solar: Norte-Oeste

Descrição

Mais do que morar bem, brilhar. Qualidade e conforto estão nos detalhes! Acesso a tudo de bom da cidade, localizado na Cidade Alta, um dos bairros mais nobres e tradicionais de Bento Gonçalves, onde se vive e se desfruta de todos os benefícios de uma estrutura urbana que atingiu plena maturidade: praças, shopping, supermercados, escolas, restaurantes, academia, prestadores de serviços e acesso fácil a vários pontos da cidade. Apartamento com 73,17 m² privativos, living de estar / jantar, cozinha, área de serviço, uma suíte e um dormitório simples, e banheiro social. Ambientes bem iluminados e ventilados, porcelanato na área social e laminado na área íntima, esquadrias em alumínio com vidros temperados, rebaixe em gesso nas áreas úmidas e molduras contemporâneas nos demais ambientes, massa corrida, medidores de água, luz e gás individual, e uma vaga de garagem. O residencial é um conceito contemporâneo com iluminação de LED na fachada, espaço de uso para o condomínio compacto, proporcionando um custo acessível de valores mensais, e a fachada totalmente pastilhada, material que além de agregar beleza, é durável e com pouca manutenção. Previsão de entrega estimada para Dezembro de 2019. Valor referente ao apartamento N° 401 Box N° 111. " Os imóveis anunciados em nossa página são de propriedade de terceiros, e poderão sofrer alterações sem aviso prévio ".